

## SLUTGILTIGA VILLKOR ("Slutliga Villkor")

för lån nr 114  
under Investment AB Latours (publ) ("Bolaget")  
svenska MTN-program

För Lånet ska Allmänna Villkor av den 15 februari 2018 för ovan rubricerat MTN-program gälla tillsammans med nedan angivna Slutliga Villkor. Allmänna Villkor för Bolagets MTN-program återges i Bolagets grundprospekt daterat den 19 februari 2021 ("Grundprospektet"), som upprättats i enlighet med förordning (EU) 2017/1129 ("Prospektförordningen"), tillsammans med eventuella offentliggjorda tilläggsprospekt som upprättats till Grundprospektet. Dessa Slutliga Villkor har utarbetats i enlighet med Prospektförordningen. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller på annat sätt i Grundprospektet.

Fullständig information om MTN-programmet kan endast fås genom Grundprospektet, eventuella offentliggjorda tilläggsprospekt och dessa Slutliga Villkor varför investerare som överväger att investera i MTN ska läsa dessa dokument tillsammans och i sin helhet. Grundprospektet samt eventuella tilläggsprospekt till Grundprospektet finns att tillgå på Bolagets hemsida <https://www.latour.se/sv/investerare/mtn-program>.

### ALLMÄNT

- |     |   |                           |
|-----|---|---------------------------|
| 1.  | <b>Lånenummer:</b>                          | 114                       |
|     | (i) Tranchbenämning:                        | 1                         |
| 2.  | <b>Lånebelopp:</b>                          |                           |
|     | (i) för Lånet:                              | SEK 600.000.000           |
|     | (ii) för tranch 1:                          | SEK 600.000.000           |
| 3.  | <b>Pris per MTN:</b>                        | 100 % av Nominellt Belopp |
| 4.  | <b>Valuta:</b>                              | SEK                       |
| 5.  | <b>Nominellt Belopp:</b>                    | SEK 2.000.000             |
| 6.  | <b>Lånedatum:</b>                           | 29 november 2021          |
| 7.  | <b>Startdag för Ränteberäkning:</b>         | Lånedatum                 |
| 8.  | <b>Likviddag:</b>                           | Lånedatum                 |
| 9.  | <b>Återbetalningsdag:</b>                   | 29 november 2024          |
| 10. | <b>Räntekonstruktion:</b>                   | Rörlig ränta (FRN)        |
| 11. | <b>Belopp på vilken ränta ska beräknas:</b> | Nominellt Belopp          |



## BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

- |     |                             |   |
|-----|-----------------------------|---|
| 12. | <b>Fast Ränta:</b>          | Ej tillämpligt  |
| 13. | <b>Rörlig Ränta (FRN):</b>  | Tillämpligt   |
|     | (i) Räntebas:               | 3-månader STIBOR  |
|     | (ii) Räntebasmarginal:      | + 0,32 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp   |
|     | (iii) Räntebestämningdag:   | Två Bankdagar före varje Rän-teperiod, första gången den 26 november 2021.  |
|     | (iv) Rän-teperiod:          | Tiden från den 29 november 2021 till och med den 28 februari 2022 (den första Rän-teperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Rän-teförfal-lodag.                                     |
|     | (v) Rän-teförfal-lodag(ar): | Sista dagen i varje Rän-teperiod, den 28 februari (eller 29 februari så som tillämpligt), den 29 maj, den 29 augusti och den 29 november, första gången den 28 februari 2022 och sista gången på Återbetalningsdagen. |
|     | (vi) Dagberäkningsmetod:    | Faktiskt/360  |
| 14. | <b>Nollkupongslån:</b>      | Ej tillämpligt  |

## ÅTERBETALNING

- |     |   |                           |
|-----|---|---------------------------|
| 15. | <b>Belopp till vilket MTN ska återbetalas på Återbetalningsdagen:</b> | 100 % av Nominellt Belopp |
|-----|---|---------------------------|

## ÖVRIGT

- |     |  |  |
|-----|--|--|
| 16. | <b>Gröna Obligationer</b>  | Ej tillämpligt   |
| 17. | <b>Uppskattad tillförd nettolikvid</b>   | SEK 600.000.000 efter avdrag för kostnader relaterade till emissionen. |
| 18. | <b>Användning av tillförd nettolikvid</b>  | Allmän finansiering av Bolagets verksamhet                             |
| 19. | <b>Upptagande till handel på Reglerad Marknad:</b>                               | Tillämpligt  |
|     | (i) Reglerad Marknad:  | Nasdaq Stockholm   |
|     | (ii) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagande till handel: | SEK 45.000   |
|     | (iii) Totalt antal värdepapper som tas upp till handel:                          | 300  |
|     | (iv) Tidigaste dagen för upptagande till handel:                                 | På eller omkring Lånedatum   |
| 20. | <b>Intressen:</b>  | Ej tillämpligt   |
| 21. | <b>Kreditbetyg för Lån:</b>  | Ej tillämpligt   |
| 22. | <b>Beslut till grund för upptagande av emissionen:</b>                           | Ej tillämpligt   |
| 23. | <b>Information från tredje part:</b>   | Ej tillämpligt   |
| 24. | <b>Utgivande Institut:</b>   |  |
|     | (i) för tranch 1:  | Svenska Handelsbanken AB (publ)  |
| 25. | <b>Administrerande Institut:</b>   | Svenska Handelsbanken AB (publ)  |

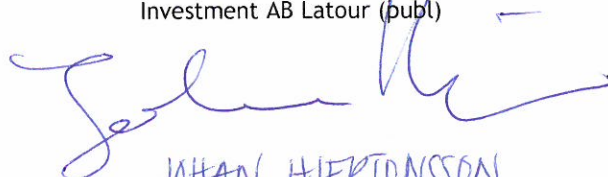


26. ISIN:

SE0013883311

Bolaget bekräftar att ovanstående kompletterande villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Bolaget bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande Grundprospekt som skulle kunna påverka marknads uppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

Göteborg den 22 november 2021  
Investment AB Latour (publ)



JOHAN HJERTANSSON