

SLUTLIGA VILLKOR ("Slutliga Villkor")

för lån nr 116
under Investment AB Latours (publ) ("Bolaget")
svenska MTN-program

För Lånet ska Allmänna Villkor av den 18 februari 2022 för ovan rubricerat MTN-program gälla tillsammans med nedan angivna Slutliga Villkor. Allmänna Villkor för Bolagets MTN-program återges i Bolagets grundprospekt daterat den 18 februari 2022 ("Grundprospektet"), som upprättats i enlighet med förordning (EU) 2017/1129 ("Prospektförordningen"), tillsammans med eventuella offentliggjorda tilläggsprospekt som upprättats till Grundprospektet. Dessa Slutliga Villkor har utarbetats i enlighet med Prospektförordningen. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller på annat sätt i Grundprospektet.

Fullständig information om MTN-programmet kan endast fås genom Grundprospektet, eventuella offentliggjorda tilläggsprospekt och dessa Slutliga Villkor varför investerare som överväger att investera i MTN ska läsa dessa dokument tillsammans och i sin helhet. Grundprospektet samt eventuella tilläggsprospekt till Grundprospektet finns att tillgå på Bolagets hemsida <https://www.latour.se/sv/investerare/mtn-program>.

ALLMÄNT

- | | | |
|-----|--------------------------------------|---------------------------|
| 1. | Lånenummer: | 116 |
| | (i) Tranchbenämning: | 1 |
| 2. | Lånebelopp: | |
| | (i) för Lånet: | SEK 450 000 000 |
| | (ii) för tranch 1: | SEK 450 000 000 |
| 3. | Pris per MTN: | 100 % av Nominellt Belopp |
| 4. | Valuta: | SEK |
| 5. | Nominellt Belopp: | SEK 2 000 000 |
| 6. | Lånedatum: | 10 juni 2022 |
| 7. | Startdag för Ränteberäkning: | 10 juni 2022 |
| 8. | Likviddag: | 10 juni 2022 |
| 9. | Återbetalningsdag: | 10 juni 2026 |
| 10. | Räntekonstruktion: | Rörlig ränta (FRN) |
| 11. | Belopp på vilken ränta ska beräknas: | Nominellt Belopp |

BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

- | | | |
|-----|----------------------------|---|
| 12. | Fast Ränta: | Ej tillämpligt |
| 13. | Rörlig Ränta (FRN): | Tillämpligt |
| | (i) Räntebas: | 3-månader STIBOR |
| | (ii) Räntebasmarginal: | + 1,00 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp |
| | (iii) Räntebestämningsdag: | Två Bankdagar före varje Ränteperiod, första gången den 8 juni 2022 |
| | (iv) Ränteperiod: | Tiden från den 10 juni 2022 till och med den 10 september 2022 (den första Ränteperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Ränteförfallodag. |

(v) Ränteförfallodag(ar):	Sista dagen i varje Rän-teperiod, den 10 mars, den 10 juni, den 10 september och den 10 december, första gången den 10 september 2022 och sista gången på Återbetalningsdagen.
(vi) Dagberäkningsmetod:	Faktiskt/360
(vii) Riskfaktorer:	I enlighet med riskfaktor med rubrik "MTN with Floating Rate (FRN)"
14. Nollkupongslån:	Ej tillämpligt
ÅTERBETALNING	
15. Belopp till vilket MTN ska återbetalas på Återbetalningsdagen:	100 % av Nominellt Belopp
ÖVRIGT	
16. Gröna Obligationer	Tillämpligt
(i)	Gröna Villkor daterade 30 maj 2022 gäller för detta Lån. I enlighet med riskfaktor med rubrik "Risks associated with Green Bonds" i Grundprospektet.
17. Uppskattad tillförd nettolikvid	SEK 450 000 000 efter avdrag för kostnader relaterade till emissionen.
18. Användning av tillförd nettolikvid	I enlighet med de Gröna Villkoren.
19. Upptagande till handel på Reglerad Marknad:	Tillämpligt
(i) Reglerad Marknad:	Nasdaq Stockholm - Sustainable Bond List
(ii) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagande till handel:	SEK 70 500
(iii) Totalt antal värdepapper som tas upp till handel:	225
(iv) Tidigaste dagen för upptagande till handel:	10 juni 2022
20. Intressen:	Ej tillämpligt
21. Kreditbetyg för Lån:	Ej tillämpligt
22. Beslut till grund för upptagande av emissionen:	Ej tillämpligt
23. Information från tredje part:	Ej tillämpligt
24. Utgivande Institut:	
(i) för tranch 1:	Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) och Svenska Handelsbanken AB (publ)
25. Administrerande Institut:	Svenska Handelsbanken AB (publ)
26. ISIN:	SE0013883659

Bolaget bekräftar att ovanstående kompletterande villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Bolaget bekräftar

vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande Grundprospekt som skulle kunna påverka marknads uppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

Göteborg den 7 juni 2022
Investment AB Latour (publ)

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'J. Latour', written in a cursive style.