

## SLUTLIGA VILLKOR ("Slutliga Villkor")

för lån nr 119  
under Investment AB Latours (publ) ("Bolaget")  
svenska MTN-program

För Lånet ska Allmänna Villkor av den 17 februari 2023 för ovan rubricerat MTN-program gälla tillsammans med nedan angivna Slutliga Villkor. Allmänna Villkor för Bolagets MTN-program återges i Bolagets grundprospekt daterat den 17 februari 2023 ("Grundprospektet"), som upprättats i enlighet med förordning (EU) 2017/1129 ("Prospektförordningen"), tillsammans med eventuella offentliggjorda tilläggsprospekt som upprättats till Grundprospektet. Dessa Slutliga Villkor har utarbetats i enlighet med Prospektförordningen. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller på annat sätt i Grundprospektet.

Fullständig information om MTN-programmet kan endast fås genom Grundprospektet, eventuella offentliggjorda tilläggsprospekt och dessa Slutliga Villkor varför investerare som överväger att investera i MTN ska läsa dessa dokument tillsammans och i sin helhet. Grundprospektet samt eventuella tilläggsprospekt till Grundprospektet finns att tillgå på Bolagets hemsida <https://www.latour.se/sv/investerare/mtn-program>.

### ALLMÄNT

1.	<b>Lånenummer:</b>	119
	(i) Tranchbenämning:	I
2.	<b>Lånebelopp:</b>	
	(i) för Lånet:	SEK 400.000.000
	(ii) för tranch 1:	SEK 400.000.000
3.	<b>Pris per MTN:</b>	100 % av Nominellt Belopp
4.	<b>Valuta:</b>	SEK
5.	<b>Nominellt Belopp:</b>	SEK 2.000.000
6.	<b>Lånedatum:</b>	15 maj 2023
7.	<b>Startdag för Ränteberäkning:</b>	Lånedatum
8.	<b>Likviddag:</b>	Lånedatum
9.	<b>Återbetalningsdag:</b>	18 mars 2026
10.	<b>Räntekonstruktion:</b>	Rörlig ränta (FRN)
11.	<b>Belopp på vilken ränta ska beräknas:</b>	Nominellt Belopp

## BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

12.	<b>Fast Ränta:</b>	Ej tillämpligt
13.	<b>Rörlig Ränta (FRN):</b>	Tillämpligt
	(i) Räntebas:	3-månader STIBOR. Den första kupongens Räntebas ska interpoleras linjärt mellan 1-månad STIBOR och 2-månader STIBOR
	(ii) Räntebasmarginal:	+0,87 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp
	(iii) Räntebestämningdag:	Två Bankdagar före varje Ränteperiod, första gången den 11 maj 2023
	(iv) Ränteperiod:	Tiden från den 15 maj 2023 till och med den 18 juni 2023 (den första Ränteperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Ränteförfallodag. OBS kort första Ränteperiod.
	(v) Ränteförfallodag(ar):	Sista dagen i varje Ränteperiod, den 18 mars, den 18 juni, den 18 september och den 18 december, första gången den 18 juni 2023 och sista gången Återbetalningsdagen.
	(vi) Dagberäkningsmetod:	Faktiskt/360
	(vii) Riskfaktorer:	I enlighet med riskfaktor med rubrik ” <i>MTN med rörlig ränta</i> ” i Grundprospektet.
14.	<b>Nollkupongslån:</b>	Ej tillämpligt

## ÅTERBETALNING

15.	<b>Belopp till vilket MTN ska återbetalas på Återbetalningsdagen:</b>	100 % av Nominellt Belopp
-----	---	---------------------------

## ÖVRIGT

16.	<b>Gröna Obligationer</b>	Ej tillämpligt
17.	<b>Uppskattad tillförd nettolikvid</b>	SEK 400.000.000 efter avdrag för kostnader relaterade till emissionen.
18.	<b>Användning av tillförd nettolikvid</b>	Allmän finansiering av Bolagets verksamhet
19.	<b>Upptagande till handel på Reglerad Marknad:</b>	Tillämpligt
	(i) Reglerad Marknad:	Nasdaq Stockholm
	(ii) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagande till handel:	70 750
	(iii) Totalt antal värdepapper som tas upp till handel:	200
	(iv) Tidigaste dagen för upptagande till handel:	15 maj 2023
20.	<b>Intressen:</b>	Ej tillämpligt

- |     |  |  |
|-----|--|--|
| 21. | <b>Kreditbetyg för Lån:</b>                            | Ej tillämpligt   |
| 22. | <b>Beslut till grund för upptagande av emissionen:</b> | Ej tillämpligt   |
| 23. | <b>Information från tredje part:</b>                   | Ej tillämpligt   |
| 24. | <b>Utgivande Institut:</b>                             |  |
|     | (i) för tranch 1:                                      | Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ), Svenska Handelsbanken AB (publ) |
| 25. | <b>Administrerande Institut:</b>                       | Svenska Handelsbanken AB (publ)  |
| 26. | <b>ISIN:</b>   | SE0013884061   |

Bolaget bekräftar att ovanstående kompletterande villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Bolaget bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande Grundprospekt som skulle kunna påverka marknadsuppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

Göteborg den 9 maj 2023  
Investment AB Latour (publ)

