

## SLUTLIGA VILLKOR ("Slutliga Villkor")

för lån nr 126  
under Investment AB Latours (publ) ("Bolaget")  
svenska MTN-program

För Lånet ska Allmänna Villkor av den 17 februari 2023 för ovan rubricerat MTN-program gälla tillsammans med nedan angivna Slutliga Villkor. Allmänna Villkor för Bolagets MTN-program återges i Bolagets grundprospekt daterat den 16 februari 2024 ("Grundprospektet"), som upprättats i enlighet med förordning (EU) 2017/1129 ("Prospektförordningen"), tillsammans med eventuella offentliggjorda tilläggsprospekt som upprättats till Grundprospektet. Dessa Slutliga Villkor har utarbetats i enlighet med Prospektförordningen. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller på annat sätt i Grundprospektet.

Fullständig information om MTN-programmet kan endast fås genom Grundprospektet, eventuella offentliggjorda tilläggsprospekt och dessa Slutliga Villkor varför investerare som överväger att investera i MTN ska läsa dessa dokument tillsammans och i sin helhet. Grundprospektet samt eventuella tilläggsprospekt till Grundprospektet finns att tillgå på Bolagets hemsida <https://www.latour.se/sv/investerare/mtn-program>.

### ALLMÄNT

1.	<b>Lånenummer:</b>	126
	(i) Tranchbenämning:	1
2.	<b>Lånebelopp:</b>	
	(i) för Lånet:	SEK 650 000 000
	(ii) för tranch 1:	SEK 650 000 000
3.	<b>Pris per MTN:</b>	100,00 % av Nominellt Belopp
4.	<b>Valuta:</b>	SEK
5.	<b>Nominellt Belopp:</b>	SEK 2 000 000
6.	<b>Lånedatum:</b>	29 november 2024
7.	<b>Startdag för Ränteberäkning:</b>	Lånedatum
8.	<b>Likviddag:</b>	Lånedatum
9.	<b>Återbetalningsdag:</b>	29 november 2027
10.	<b>Räntekonstruktion:</b>	Rörlig ränta (FRN)
11.	<b>Belopp på vilken ränta ska beräknas:</b>	Nominellt Belopp

### BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

12.	<b>Fast Ränta:</b>	Ej tillämpligt
13.	<b>Rörlig Ränta (FRN):</b>	Tillämpligt
	(i) Räntebas:	3-månader STIBOR
	(ii) Räntebasmarginal:	+0,57 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp
	(iii) Räntebestämningdag:	Två Bankdagar före varje Ränteperiod, första gången den 27 november 2024
	(iv) Ränteperiod:	Tiden från den 29 november 2024 till och med den 28 februari 2025 (den första Ränteperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Ränteförfallodag.

- (v) Ränteförfallodag(ar): Sista dagen i varje Rän-tepe-riod, den 28 fe-bru-ari (eller den 29 fe-bru-ari såsom tillämpligt), den 29 maj, den 29 augu-sti och den 29 no-ven-ber, första gången den 28 fe-bru-ari 2025 och sista gången på Återbetalningsdagen.
- (vi) Dagberäkningsmetod: Faktiskt/360
- (vii) Riskfaktorer: I enlighet med riskfaktor med rubrik "MTN med rörlig ränta" i Grundprospektet.
14. Nollkupongslån: Ej tillämpligt

#### ÅTERBETALNING

15. Belopp till vilket MTN ska återbetalas på Återbetalningsdagen: 100 % av Nominellt Belopp

#### ÖVRIGT

16. Gröna Obligationer: Ej tillämpligt
17. Uppskattad tillförd nettolikvid: SEK 650 000 000 efter avdrag för kostnader relaterade till emissionen.
18. Användning av tillförd nettolikvid: Allmän finansiering av Bolagets verksamhet
19. Upptagande till handel på Reglerad Marknad: Tillämpligt
- (i) Reglerad Marknad: Nasdaq Stockholm
- (ii) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagande till handel: SEK 65 000
- (iii) Totalt antal värdepapper som tas upp till handel: 325
- (iv) Tidigaste dagen för upptagande till handel: 29 november 2024
20. Intressen: Ej tillämpligt
21. Kreditbetyg för Lån: Ej tillämpligt
22. Beslut till grund för upptagande av emissionen: Ej tillämpligt
23. Information från tredje part: Ej tillämpligt
24. Utgivande Institut:
- (i) för tranch 1: Nordea Bank Abp, Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) och Svenska Handelsbanken AB (publ)
25. Administrerande Institut: Svenska Handelsbanken AB (publ)
26. ISIN: SE0013885324

Bolaget bekräftar att ovanstående kompletterande villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och för binder sig att i enlighet därmed erlagga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Bolaget bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande Grundprospekt som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

Göteborg den 19 november 2024  
Investment AB Latour (publ)

