

## SLUTLIGA VILLKOR ("Slutliga Villkor")

för lån nr 120  
under Investment AB Latours (publ) ("Bolaget")  
svenska MTN-program

För Lånet ska Allmänna Villkor av den 17 februari 2023 för ovan rubricerat MTN-program gälla tillsammans med nedan angivna Slutliga Villkor. Allmänna Villkor för Bolagets MTN-program återges i Bolagets grundprospekt daterat den 17 februari 2023 ("Grundprospektet"), som upprättats i enlighet med förordning (EU) 2017/1129 ("Prospektförordningen"), tillsammans med eventuella offentliggjorda tilläggsprospekt som upprättats till Grundprospektet. Dessa Slutliga Villkor har utarbetats i enlighet med Prospektförordningen. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller på annat sätt i Grundprospektet.

Fullständig information om MTN-programmet kan endast fås genom Grundprospektet, eventuella offentliggjorda tilläggsprospekt och dessa Slutliga Villkor varför investerare som överväger att investera i MTN ska läsa dessa dokument tillsammans och i sin helhet. Grundprospektet samt eventuella tilläggsprospekt till Grundprospektet finns att tillgå på Bolagets hemsida <https://www.latour.se/sv/investera/mtn-program>.

### ALLMÄNT

1.	<b>Lånenummer:</b>	120
	(i) Tranchbenämning:	I
2.	<b>Lånebelopp:</b>	
	(i) för Lånet:	SEK 600 000 000
	(ii) för tranch 1:	SEK 600 000 000
3.	<b>Pris per MTN:</b>	100,00 % av Nominellt Belopp
4.	<b>Valuta:</b>	SEK
5.	<b>Nominellt Belopp:</b>	SEK 2 000 000
6.	<b>Lånedatum:</b>	15 juni 2023
7.	<b>Startdag för Ränteberäkning:</b>	Lånedatum
8.	<b>Likviddag:</b>	Lånedatum
9.	<b>Återbetalningsdag:</b>	15 juni 2025
10.	<b>Räntekonstruktion:</b>	Rörlig ränta (FRN)
11.	<b>Belopp på vilken ränta ska beräknas:</b>	Nominellt Belopp

### BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

12.	<b>Fast Ränta:</b>	Ej tillämpligt
13.	<b>Rörlig Ränta (FRN):</b>	Tillämpligt
	(i) Räntebas:	3-månader STIBOR
	(ii) Räntebasmarginal:	+0,67 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp
	(iii) Räntebestämningdag:	Två Bankdagar före varje Ränteperiod, första gången den 13 juni 2023
	(iv) Ränteperiod:	Tiden från den 15 juni 2023 till och med den 15 september 2023 (den första Ränteperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Ränteförfallodag

- |                           |   |
|---------------------------|---|
| (v) Ränteförfallodag(ar): | Sista dagen i varje Ränteperiod, den 15 mars, den 15 juni, den 15 september och den 15 december, första gången den 15 september 2023 och sista gången på Återbetalningsdagen. |
| (vi) Dagberäkningsmetod:  | Faktiskt/360  |
| (vii) Riskfaktorer:       | I enlighet med riskfaktor med rubrik "MTN med rörlig ränta" i Grundprospektet.  |
| 14. Nollkupongslån:       | Ej tillämpligt  |

#### ÅTERBETALNING

- |   |                           |
|---|---------------------------|
| 15. <b>Belopp till vilket MTN ska återbetalas på Återbetalningsdagen:</b> | 100 % av Nominellt Belopp |
|---|---------------------------|

#### ÖVRIGT

- |  |   |
|--|---|
| 16. <b>Gröna Obligationer</b>  | Ej tillämpligt  |
| 17. <b>Uppskattad tillförd nettolikvid</b>                                       | SEK 600 000 000 efter avdrag för kostnader relaterade till emissionen.      |
| 18. <b>Användning av tillförd nettolikvid</b>                                    | Allmän finansiering av Bolagets verksamhet                                  |
| 19. <b>Upptagande till handel på Reglerad Marknad:</b>                           | Tillämpligt   |
| (i) Reglerad Marknad:  | Nasdaq Stockholm  |
| (ii) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagande till handel: | SEK 63 500  |
| (iii) Totalt antal värdepapper som tas upp till handel:                          | 300   |
| (iv) Tidigaste dagen för upptagande till handel:                                 | 15 juni 2023  |
| 20. <b>Intressen:</b>  | Ej tillämpligt  |
| 21. <b>Kreditbetyg för Lån:</b>  | Ej tillämpligt  |
| 22. <b>Beslut till grund för upptagande av emissionen:</b>                       | Ej tillämpligt  |
| 23. <b>Information från tredje part:</b>   | Ej tillämpligt  |
| 24. <b>Utgivande Institut:</b>   |   |
| (i) för tranch 1:  | Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) och Svenska Handelsbanken AB (publ) |
| 25. <b>Administrerande Institut:</b>   | Svenska Handelsbanken AB (publ)   |
| 26. <b>ISIN:</b>   | SE0013884236  |

Bolaget bekräftar att ovanstående kompletterande villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlägga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Bolaget bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande Grundprospekt som skulle kunna påverka marknads uppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

Göteborg den 1 juni 2023

Investment AB Latour (publ)

