

SLUTLIGA VILLKOR ("Slutliga Villkor")

för lån nr 121
under Investment AB Latours (publ) ("Bolaget")
svenska MTN-program


För Lånet ska Allmänna Villkor av den 17 februari 2023 för ovan rubricerat MTN-program gälla tillsammans med nedan angivna Slutliga Villkor. Allmänna Villkor för Bolagets MTN-program återges i Bolagets grundprospekt daterat den 16 februari 2024 ("Grundprospektet"), som upprättats i enlighet med förordning (EU) 2017/1129 ("Prospektförordningen"), tillsammans med eventuella offentliggjorda tilläggsprospekt som upprättats till Grundprospektet. Dessa Slutliga Villkor har utarbetats i enlighet med Prospektförordningen. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller på annat sätt i Grundprospektet.

Fullständig information om MTN-programmet kan endast fås genom Grundprospektet, eventuella offentliggjorda tilläggsprospekt och dessa Slutliga Villkor varför investerare som överväger att investera i MTN ska läsa dessa dokument tillsammans och i sin helhet. Grundprospektet samt eventuella tilläggsprospekt till Grundprospektet finns att tillgå på Bolagets hemsida <https://www.latour.se/sv/investerare/mtn-program>.

ALLMÄNT

- | | | |
|-----|---|------------------------------|
| 1. | Lånenummer: | 121 |
| | (i) Tranchbenämning: | 1 |
| 2. | Lånebelopp: | |
| | (i) för Lånet: | SEK 300 000 000 |
| | (ii) för tranch 1: | SEK 300 000 000 |
| 3. | Pris per MTN: | 100,00 % av Nominellt Belopp |
| 4. | Valuta: | SEK |
| 5. | Nominellt Belopp: | SEK 2 000 000 |
| 6. | Lånedatum: | 14 juni 2024 |
| 7. | Startdag för Ränteberäkning: | Lånedatum |
| 8. | Likviddag: | Lånedatum |
| 9. | Återbetalningsdag: | 14 juni 2029 |
| 10. | Räntekonstruktion: | Fast Ränta |
| 11. | Belopp på vilken ränta ska beräknas: | Nominellt Belopp |

BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

- | | | |
|-----|----------------------------|--|
| 12. | Fast Ränta: | Tillämpligt |
| | (i) Räntesats: | 3,788 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp. |
| | (ii) Ränteperiod: | Tiden från den 14 juni 2024 till och med den 14 juni 2025 (den första Ränteperioden) och därefter varje tidsperiod om 12 månader med slutdag på en Ränteförfalldag |
| | (iii) Ränteförfalldag(ar): | Årligen den 14 juni, första gången den 14 juni 2025 och sista gången den 14 juni 2029 |
| | (iv) Dagberäkningsmetod: | 30/360  |

- | | |
|-------------------------|--|
| (v) Riskfaktorer: | I enlighet med riskfaktor med rubrik "MTN med fast ränta" i Grundprospektet. |
| 13. Rörlig Ränta (FRN): | Ej tillämpligt |
| 14. Nollkuponslån: | Ej tillämpligt |

ÅTERBETALNING

- | | |
|--|---------------------------|
| 15. Belopp till vilket MTN ska återbetalas på Återbetalningsdagen: | 100 % av Nominellt Belopp |
|--|---------------------------|

ÖVRIGT

- | | |
|--|--|
| 16. Gröna Obligationer | Ej tillämpligt |
| 17. Uppskattad tillförd nettolikvid | SEK 300 000 000 efter avdrag för kostnader relaterade till emissionen. |
| 18. Användning av tillförd nettolikvid | Allmän finansiering av Bolagets verksamhet |
| 19. Upptagande till handel på Reglerad Marknad: | Tillämpligt |
| (i) Reglerad Marknad: | Nasdaq Stockholm |
| (ii) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagande till handel: | SEK 105 000 |
| (iii) Totalt antal värdepapper som tas upp till handel: | 150 |
| (iv) Tidigaste dagen för upptagande till handel: | 14 juni 2024 |
| 20. Intressen: | Ej tillämpligt |
| 21. Kreditbetyg för Lån: | Ej tillämpligt |
| 22. Beslut till grund för upptagande av emissionen: | Ej tillämpligt |
| 23. Information från tredje part: | Ej tillämpligt |
| 24. Utgivande Institut: | |
| (i) för tranch 1: | Nordea Bank Abp, Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) och Svenska Handelsbanken AB (publ) |
| 25. Administrerande Institut: | Svenska Handelsbanken AB (publ) |
| 26. ISIN: | SE0013884863 |

Bolaget bekräftar att ovanstående kompletterande villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Bolaget bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande Grundprospekt som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

Göteborg den 31 maj 2024
Investment AB Latour (publ)

