

SLUTLIGA VILLKOR

för lån nr 107
under Investment AB Latours (publ) ("Bolaget")
svenska MTN-program

För Lånet ska Allmänna Villkor av den 15 februari 2018 för ovan rubricerat MTN-program gälla tillsammans med nedan angivna Slutliga Villkor. Allmänna Villkor för Bolagets MTN-program återges i Bolagets grundprospekt daterat den 19 februari 2019 ("Grundprospektet"), som upprättats i enlighet med artikel 5.4 i direktiv 2003/71/EG (tillsammans med relevanta implementeringsåtgärder enligt detta direktiv i respektive medlemsstat och i dess nuvarande lydelse, inklusive ändringar genom direktiv 2010/73/EU i den mån implementerat i den relevanta medlemsstaten, benämnt "Prospektdirektivet"), tillsammans med eventuella offentliggjorda tilläggsprospekt som upprättats till Grundprospektet. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller på annat sätt i Grundprospektet.

Dessa Slutliga Villkor har utarbetats enligt artikel 5.4 i Prospektdirektivet. Fullständig information om MTN-programmet kan endast fås genom Grundprospektet, eventuella offentliggjorda tilläggsprospekt och dessa Slutliga Villkor varför investerare som överväger att investera i MTN ska läsa dessa dokument tillsammans och i sin helhet. Grundprospektet samt eventuella tilläggsprospekt till Grundprospektet finns att tillgå på Bolagets hemsida latour.se.

ALLMÄNT

- | | | |
|-----|--------------------------------------|------------------------------|
| 1. | Lånenummer: | 107 |
| | (i) Tranchbenämning: | 1 |
| 2. | Lånebelopp: | |
| | (i) för Lånet: | SEK 900 000 000 |
| | (ii) för tranch 1: | SEK 900 000 000 |
| 3. | Pris per MTN: | 100,00 % av Nominellt Belopp |
| 4. | Valuta: | SEK |
| 5. | Nominellt Belopp: | SEK 2 000 000 |
| 6. | Lånedatum: | 27 november 2019 |
| 7. | Startdag för Ränteberäkning: | Lånedatum |
| 8. | Likviddag: | Lånedatum |
| 9. | Återbetalningsdag: | 27 mars 2025 |
| 10. | Räntekonstruktion: | Rörlig ränta (FRN) |
| 11. | Belopp på vilken ränta ska beräknas: | Nominellt Belopp |

BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

- | | | |
|-----|-------------|----------------|
| 12. | Fast Ränta: | Ej tillämpligt |
|-----|-------------|----------------|



13. **Rörlig Ränta (FRN):** Tillämpligt
- (i) **Räntebas:** 3-månader STIBOR, dock att Räntebasen för första Ränteperioden är 1-månader STIBOR
- (ii) **Räntebasmarginal:** +0,82 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp
- (iii) **Räntebestämningdag:** Två Bankdagar före varje Ränteperiod, första gången den 25 november 2019
- (iv) **Ränteperiod:** Tiden från den 27 november 2019 till och med den 27 december 2019 (den första Ränteperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Ränteförfallodag.
OBS! Kort första Ränteperiod.
- (v) **Ränteförfallodag(ar):** Sista dagen i varje Ränteperiod, den 27 mars, den 27 juni, den 27 september och den 27 december, första gången den 27 december 2019 och sista gången på Återbetalningsdagen.
- (vi) **Dagberäkningsmetod:** Faktiskt/360
- (vii) **Risikfaktorer:** I enlighet med riskfaktor med rubrik "MTN med rörlig ränta" i Grundprospektet.
14. **Nollkupongslån:** Ej tillämpligt

ÅTERBETALNING

15. **Belopp till vilket MTN ska återbetalas på Återbetalningsdagen:** 100 % av Nominellt Belopp

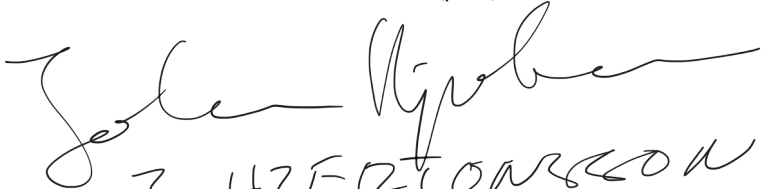
ÖVRIGT

16. **Upptagande till handel på Reglerad Marknad:** Tillämpligt
- (i) **Reglerad Marknad:** Nasdaq Stockholm
- (ii) **Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagande till handel:** SEK 47 250
- (iii) **Totalt antal värdepapper som tas upp till handel:** 450
- (iv) **Tidigaste dagen för upptagande till handel:** På eller omkring Lånedatum
17. **Intressen:** Specificera
18. **Kreditbetyg för Lån:** Ej tillämpligt
19. **Beslut till grund för upptagande av emissionen:** Ej tillämpligt
20. **Information från tredje part:** Ej tillämpligt
21. **Utgivande Institut:**
- (i) **för tranch 1:** Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) och Svenska Handelsbanken AB (publ)
22. **Administrerande Institut:** Svenska Handelsbanken AB (publ)
23. **ISIN:** SE0012676658

Bolaget bekräftar att ovanstående kompletterande villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlägga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Bolaget bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande Grundprospekt som skulle kunna påverka marknads uppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

Göteborg den 22 november 2019

Investment AB Latour (publ)


Z. HERTZOVSKOV.
UD.